О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 201

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , ПРИЕМА:

Раздел II „ Осигуряване почивката на гражданите” от Наредба № 3/2006г. за опазване на обществения ред в Община Айтос се изменя така:

„чл.3, ал.1 Забранява се извършването в населените места на дейности, причиняващи шум, отделяне на прах, вибрации, излъчвания, замърсявания и др. надвишаващи допустимите норми, съгласно действащото законодателство на Република България.

Ал.2 За нарушаване на забраната по ал.1 се предвижда санкция глоба за физически лица в размер от 50 до 500 лв., и имуществена санкция за ЮЛ и ЕТ в размер от 200 до 1000 лв.

Ал.3 Който нарушава почивката на гражданите чрез извършването на дейности от битов и/или стопански характер, предизвикващи шум в населените места за времето от 14 часа до 16 часа и от 22 часа до 06 часа през зимния период и между 23 часа и 06 часа през летния период, се наказва с глоба в размер от 40 до 200 лв.

Ал.4 Когато нарушенията по ал.3 произлизат от заведения за хранене и развлечение, хазартни заведения, увеселителни заведения, дискотеки, кафетерии, зали за компютърни игри, интернет клубове и др., в или извън закритите им помещения, се предвижда наказание имуществена санкция в размер от 50 до 500 лв.

При констатирани най-малко три нарушения по настоящата алинея, установени с влязло в сила наказателно постановление, кмета на общината наред с наложената имуществена санкция издава заповед, с която определя намалено работно време, съобразено с часовите зони по ал.3 за период от един до шест месеца.

Ал.5 Който носи хладно оръжие на обществени места, освен ако се касае за културни, спортни нужди или военни цели, се наказва с глоба в размер от 50 до 500 лв.

Ал.6 Който носи или ползва газово оръжие в заведения, дискотеки, училища или др. обществени сгради и места, с изключение на охранителите на изброените обекти, се наказва с глоба от 100 до 500 лв.”

Досегашна „ ал.4” става „ Ал.7” .

Досегашна „ ал.5 „ става „ ал.8” .

Създава се нов „чл.3а, ал.1 Работното време на търговските обекти се определя от собственика, наемателя или ползвателя съгласувано с Община Айтос и РПУ- Айтос.

Ал.2 Лицата по ал.1 са длъжни да осигурят охранително-пропускателния режим в заведенията, съгласувано с органите на МВР, с цел недопускането в заведенията на лица с

огнестрелно, газово и друго оръжие. За допуснати нарушения по настоящата алинея се предвижда наказание имуществена санкция в размер от 500 до 1000 лв.

Ал.3 Удължаване на определеното по ал.1 работно време след 22 часа през зимния период и след 23 часа през летния период се извършва със заповед на кмета на общината след подаване на заявление придружено от следните документи:

1. Протокол от акредитирана лаборатория, удостоверяващ спазването на хигиенните норми за пределно допустимите нива на шума;

2. Копие от удостоверение за категоризация на обекта или копие от разрешение за въвеждане в експлоатация;

3. Удостоверение от РПУ-гр.Айтос за липса на констатирани нарушения на обществения ред в съответния търговски обект за период от 12 месеца, предхождащи месеца на подаване на заявлението;

4. Удостоверение за актуално състояние на търговеца, осъществяващ дейност в обекта, ако същия не е пререгистриран по новия ред.

Ал.4 Издаденото разрешение за удължено работно време се отменя със заповед на кмета на общината в следните случаи:

1. При констатирани 3 или повече последователни нарушения в рамките на една календарна година, установени с влезли в сила наказателни постановления, придружени с протокол за измерване на шума в съответствие с хигиенните норми за пределно допустими нива на шум в жилищни, обществени сгради и жилищни райони.
2. По мотивирано предложение от органите на МВР след констатиране на нарушение на обществения ред, установени по надлежния ред."

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 1 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 202

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, ПРИЕМА:

1. Намаля щатната численост в общинска администрация гр. Айтос, считано от 10.04.2009 год., както следва:

1.1. Заместник кметове – от 4 /четири/ бройки – на 1 /една/ бройка;

ОТМЕНЕНО С АДМ.Д. № 562/2009 г.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 2 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 203

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и параграф 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите постоянни комисии и взаимодействието му с общинската администрация – Айтос, ПРИЕМА:

1. Избира Временна комисия, в състав от 5 общински съветника, която да направи предложения, за промени в Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите постоянни комисии и взаимодействието му с общинската администрация – Айтос.

За членове на комисията избира:

1. Севим Али
2. Андрей Андреев
3. Николай Колев
4. Христо Стаматов
5. Мехмед Иляз

2. Най-късно до следващото заседание на Общински съвет Айтос, комисията трябва да внесе проект за изменение на съществуващия Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите постоянни комисии и взаимодействието му с общинската администрация – Айтос.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 3 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 204

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 3 от ЗСПЗЗ и във връзка с § 29 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение към ЗСПЗЗ, ПРИЕМА:

1. Приема цена от 247 лв. за ПИ № 277 от 0,460 дка в м. „Набожна къща”, землище гр. Айтос.

2. Приема цена от 290 лв. за ПИ № 280 – ид.част от 0,585 дка в м. „Набожна къща”, землище гр. Айтос.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 4 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 205

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 и т. 5 от ЗМСМА и във връзка с ПМС № 46 от 26.02.2009 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, ПРИЕМА:

1. Утвърждава основна месечна заплата на кмета на общината, кметовете на кметства и кметски наместник считано от 01.01.2009 г. както следва:

Кмет на община Айтос	- 1 450 лв.
Кметове на кметства с жители над 1 000 души /Мъглен, Карагеоргиево, Тополица/	- 550 лв.
Кметове на кметства с жители от 500 до 1 000 души /Караново, Пирне, Черноград, Чукарка, Пещерско/	- 530 лв.
Кметове на кметства с жители под 500 души /Зетьово, Лясково, Съдиево, М.Поляна, Ч.Могила, Поляново, Дрянковец и Раклиново/	- 500 лв.
Кметски наместник с. Лясково	- 450 лв.

2. Утвърждава месечен размер на разходите за работни заплати на общинска администрация, както следва:

Първо шестмесечие:
- общинска администрация – делегирана от държавата дейност – 62 833 лв.
- общинска администрация – дофинансирана с общински приходи – 4 567 лв.

Второ шестмесечие:
- общинска администрация – делегирана от държавата дейност – 70 500 лв.
- общинска администрация – дофинансирана с общински приходи – 5 100 лв.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 5 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 206

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, ПРИЕМА:

В Наредба № 2/2009 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество прави следните изменения и допълнения:

1. В чл.37, т.3 се отменя; като досегашна „ т.4” става „ т.3”;

2. В чл. 46, ал.1 в края на първо изречение след израза” ...общината” се допълва изразът „след изготвяне на пазарна оценка по реда на чл.54 от настоящата наредба.”;

3. В чл.49, ал.1 изразът ” ...по предложение на Българската агенция за инвестиции, на инвеститор получил сертификат за инвестиция първи клас” се отменя и заменя с думите „прието с мнозинство ¾ от общия брой на съветниците”.

Ал.2 се отменя;

Досегашна „ ал.3” става „ал.2”, като изразът в нея „ал. 2„ се заменя с „ ал.1”;

4. Чл.53, ал.1 се изменя така:

„ Не може да се извършва замяна на имот - частна общинска собственост, на право на строеж върху имот - частна общинска собственост, или на учредено в полза на общината право на строеж с имот или с право на строеж - собственост на държавата, на физически лица или на юридически лица, освен в случаите, посочени в закона.”

Ал.2 се изменя така:

„ Замяна на имот - частна общинска собственост, или на право на строеж върху имот - частна общинска собственост, с имот или с право на строеж - собственост на физически лица или на юридически лица, може да се извърши, когато:

1. е единствен способ за прекратяване на съсобствеността на общината и на физически или юридически лица;

2. е единствен способ за изпълнение на задължения, произтичащи от международен договор;

3. имотите, предмет на замяна, са включени в проект за уедряване по чл. 37е и 37з от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи.”

5. Чл.62, ал.1, т.1 се изменя така: „ 2/3 от общия брой на членовете на комисията по чл.60, ал.4;”.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 6 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 207

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 8 от ЗОС и § 7, ал. 2 от ПЗР към ЗОС, ПРИЕМА:

Допълва утвърдените „Базисни цени за общински обекти и имоти", както следва:

1. Създава нова точка 5.1 в раздел II, т. 5 със следния текст: „т.5.1. Помещения за художествени народни занаяти в „Алея на старите занаяти" – Комплекс „Генгер" – 0,70 лв./кв.м. за месец."

2. Създава нов раздел IV със следния текст:

„Незастроени общински терени в регулация

Зона/ група	цена лв./ кв.м. наем за 1 год.
I	1.00
II	0.80
III	0.60
Кметства	
1 група	0.30
2 група	0.25
3 група	0.15

II. Упълномощава управителя на общинско търговско дружество „Генгер" да удължи договора на наемателя на механата до края на годината при промяна на наема с новите цени.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 7 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 208

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, ПРИЕМА:

Променя размера на таксата за ползване на радиоточки в Приложение № 1 т. 16 към Наредба № 1/ 2003 г. за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги от „12 лв. без ДДС” на „6 лв. без ДДС”.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 8 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 209

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т
Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 13, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество от 2009 г., ПРИЕМА:

I. Прави промени в Наредба № 4 от 2006 г. за обществения ред при използване на превозни средства на територията на гр. Айтос, както следва:

- в чл. 17, ал. 4, т. 2, първо изречение се премахват думите „и синя" и придобива следната редакция: „Автомобили, собственици на които имат адресна регистрация по постоянен адрес в пешеходната зона, срещу безплатен пропуск, издаден от общината за 1 /един/ автомобил на семейство."

- в чл. 17, ал. 4, т. 3 се премахват думите „и синя" и придобива следната редакция: „За автомобили, собственици на които имат адресна регистрация по настоящ адрес или имот в пешеходната зона, след подаване на писмено заявление и заплащане на съответната такса, определена от Общински съвет."

- Допълва § 1, т. 2, изречение първо, като след думата „еднопосочно" се добавят думите: „ , в зависимост от ширината им, успоредно на уличното платно или". Така разпоредбата на първото изречение на т. 2 от § 1 придобива следната редакция: „Синя зона – това са улиците, по които еднопосочно, в зависимост от ширината им, успоредно на уличното платно или под ъгъл 45 градуса се определят и маркират от общинска администрация паркоместа за временно и почасово паркиране на леки автомобили."

II. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на пакет от части от имоти – публична общинска собственост, както следва:

- паркоместа на ул. „Петър Берон", находящи се в синя зона;
- паркоместа на ул. „Любен Каравелов", находящи се в синя зона;
- паркоместа на ул. „Христо Ботев", находящи се в синя зона;
- паркоместа на ул. „Станционна", находящи се в синя зона;
- паркоместа на ул. „Александър Стамболийски" и ул. „Свобода", находящи се в синя зона, както и паркоместата на паркингите на ул. „Ал. Стамболийски";
- паркинга на ул. „Хаджи Димитър" /зад магазин „Перла"/;
- паркинга на ул. „Неофит Рилски" – до детска болница, след предварително маркиране и обозначаване с пътни знаци от страна на Общинска администрация,

Срок за отдаване под наем – 2 години.

Начална тръжна цена на месечния наем: 50 /петдесет/ лв. без ДДС за 1 /едно/ паркоместо.

Възлага на Кмета на общината да организира и проведе търга и подпише договор със спечелилия участник.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 9 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 210

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

I. На основание чл. 21 , ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , във връзка с чл. 3 от Наредба № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурс за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения , ПРИЕМА:

Да проведе конкурс за възлагане управлението на „ МБАЛ – Айтос „ ЕООД.

1. Изисквания към кандидатите :
   - Да притежават образователно-квалификационна степен „ магистър „ по медицина , съответно стоматология , и квалификация по здравен мениджмънт , или образователно-квалификационна степен „ магистър „ по икономика и управление с призната специалност по медицинска информатика и здравен мениджмънт или по икономика на здравеопазването.
   - Да имат най-малко пет години трудов стаж като лекар , съответно стоматолог , или икономист. Кандидатите , притежаващи образователно-квалификационна степен „ магистър „ по медицина , съответно стоматология , да имат придобита основна специалност.
   - Да не са осъждани на лишаване от свобода за умишлени престъпления от общ характер , освен ако са реабилитирани.
2. Необходими документи :
   - Заявление за участие в конкурса
   - Автобиография
   - Диплома за завършено висше медицинско / висше икономическо образование.
   - Диплома за придобита основна специалност.
   - Удостоверение за квалификация за здравен мениджмънт.
   - Документ за трудов стаж по специалността.
   - Свидетелство за съдимост.
3. Заявленията за участие заедно с останалите необходими документи се подават в запечатан плик , в срок до 17.00 часа на 15.05.2009 год. в Центъра за услуги и информация на гражданите при община Айтос.
4. Кандидатите за участие в конкурса изготвят и Програма за развитието и дейността на „ МБАЛ – Айтос „ за тригодишен период , която се подава в отделен запечатан плик в ЦУИГ в срока по т. 3.

5. Кандидатите могат да получат необходимата информация относно темите – предмет на събеседването в срок до 17 часа на 28.04.2009 год. в ЦУИГ.

6. Конкурсът да се проведе на 20.05.2009 г. от 10 часа в ст. № 2 в сградата на община Айтос.

7. Настоящото решение да се публикува в един централен и един местен всекидневник.

II. На основание чл. 21 , ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , във връзка с чл. 5 и чл. 6 от Наредба № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурс за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, ПРИЕМА:

Назначава комисия за организиране и провеждане на конкурса за възлагане управлението на „ МБАЛ – Айтос „ ЕООД в следния състав :

Председател : Д-р Г. Петрова – Зам. Кмет на Община Айтос

Секретар : Г. Генчева – Гл. юрисконсулт на Община Айтос

Членове : 1. Д-р Таня Матеева Макшева – представител на РЦЗ – гр. Бургас

2. Д-р Мехмед Хаджимехмед – общински съветник

3. Д-р Светлана Янакиева – общински съветник

Резервни членове :1.Христина Банкина – Ст. юрисконсулт на Община Айтос

2. Радко Радев – общински съветник

Комисията да проведе първото си заседание от 10 часа на 22.04.2009 год. в ст. № 2 в сградата на общината за определяне на организацията на конкурса и етапите за провеждането му.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 10 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 211

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 12, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, ПРИЕМА:

1. Изключва от баланса на „КДС – Айтос" ЕООД етаж 4, 5 и тавански етаж от административна сграда, находяща се в имот № 56, УПИ I, в кв. 121 по плана на гр. Айтос.

2. Включва в баланса на Община Айтос обекта по т.1.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 3, ал. 3, т. 2 от ЗПСК, ПРИЕМА:

1. Включва в списъка по чл. 3, ал. 2 от ЗПСК „КДС – Айтос" ЕООД, гр. Айтос, БУЛСТАТ 102004308 за приватизация на дяловете, представляващи 100% от капитала.

2. Открива процедура по приватизация на 1148 дяла, представляващи 100% от капитала на „КДС – Айтос" ЕООД, гр. Айтос чрез публичен търг.

3. Забранява извършването на разпоредителни сделки с дълготрайните активи на дружеството, сключването на договори за придобиване на дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит за обезпечаване на вземания, както и поемането на менителнични задължения, освен с разрешение на Общински съвет.

4. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички действия по приватизационната подготовка на дружеството и да сключи необходимия договор за правен анализ, приватизационна оценка и за продажба, както и да извърши маркетинг с цел привличане на инвеститорски интерес.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 11 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

ВЪРНАТО ЗА НОВО ОБСЪЖДАНЕ ОТ ОБЛАСТНИЯ УПРАВИТЕЛ!

Р Е Ш Е Н И Е

№ 212

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

I. На основание чл. 25, ал. 5 и ал. 10 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, ПРИЕМА:

1. Изразява предварително съгласие за промяна на предназначението на имот „Пасище мера” № 000809 в местност „Хаджи Бекир” на площ от 67,374 дка в землището на гр. Айтос.

2. Определя едногодишен срок на валидност на настоящото предварително съгласие.

II. На основание чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от ЗОС, чл. 25, ал. 5 и ал. 10 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, ПРИЕМА:

1. Да се промени предназначението на имот № 000809 при спазване на условията и реда на Закон за опазване на земеделските земи.

2. Обявява за частна общинска собственост имот „Пасище мера” от IV категория, местност „Хаджи Бекир” имот № 000809 с площ от 67,374 дка по плана за земеразделяне на землището на гр. Айтос.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия по промяна на предназначението на имот № 000809.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 12 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 213

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, както и на основание чл. 23, т.1 и чл. 24, т. 1 от Закона за регионално развитие, ПРИЕМА:

1. Програма за реализация на Общински план за развитие на Община Айтос за 2009 г.
2. Възлага на Кмета на общината изпълнението на настоящото решение.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 13 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 214

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21 (1) т. 23 от ЗМСМА и чл. 13, ал. 1 и 2 от Правилника за устройството и дейността на Националния съвет за сътрудничество по етническите и демографските въпроси към Министерски съвет, ПРИЕМА:

1. Дава съгласие да бъде изграден Общински съвет за сътрудничество по етнически и демографски въпроси при община Айтос.

2. Определя за свои представители в Общинския съвет за сътрудничество по етнически и демографски въпроси следните общински съветници:

- Христо Стаматов;
- Байчо Байчев;
- Осман Расим.

3. Определя за свой представител в Областния съвет за сътрудничество по етнически и демографски въпроси д-р Галина Петрова – заместник кмет на община Айтос.

4. Възлага на Кмета на общината да организира дейността на Общинския експертен съвет за сътрудничество по етническите и демографските въпроси и да предложи за утвърждаване от ОбС, Правилник и План за дейността на съвета.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 14 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 215

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, ПРИЕМА:

Одобрява проект за подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – трасе на обект: „Електропровод ВЛ 110 кV – п/ст „Карнобат” – п/ст „Айтос” – отклонение за п/ст „Айтос””.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 15 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 216

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, ПРИЕМА:

Одобрява проект за подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на обект: „Канализация с. Пирне, Община Айтос – парцеларен план на главен колектор”.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 16 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 217

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, ПРИЕМА:

Одобрява проект за ПУП-ПРЗ (подробен устройствен план – план за регулация и застрояване) за поземлени имоти: № 182001,182002, 182003, 182004, 182005, 000440, 182018, 521001, 159022, 159011, 182010, 182011, 159023, землище на гр. Айтос с цел промяна на статута на земеделска земя и отреждането й „за Гробищен парк”.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 17 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 218

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, ПРИЕМА:

Одобрява проект за подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии на обект: „Канализация с. Съдиево, Община Айтос – парцеларен план на главен колектор”.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 18 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 219

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

ОТЛАГА Докладна записка от Кмета на с. Съдиево, Община Айтос относно предложение за прекратяване на договор за възмездно право на ползване на имот – частна общинска собственост, находящ се в кв. 19, УПИ V по плана на с. Съдиево, за разглеждане на следващото заседание.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 19 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 220

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, 2 и 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, и чл. 45 от НРПУРОИ, ПРИЕМА:

1. Да се допълни списъка на имотите, предвидени за продажба в „Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2009 г.”, като се добави към т. III, подточка Б.1., пореден № 52 общински имот, представляващ УПИ II в кв. 3 по плана на с. Малка поляна, вписан в АЧОС № 1883.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на общински парцел, отреден за „Изкупвателен пункт”, представляващ УПИ II в кв. 3 по плана на с. Малка поляна, с начална тръжна цена 6 356.00 лв. без ДДС.

3. Кмета на Общината да организира и проведе тръжната процедура и подпише договор за продажба за общинския имот с победителя в наддаването.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 20 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 221

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

ОТЛАГА Предложение от Кмета на Община Айтос относно искане за прекратяване на съсобственост между Община Айтос и юридическо лице – собственик на недвижим имот, от ПИ № 162 по плана на ЗЗП местност „Ляската”, гр. Айтос, за следващо заседание.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 21 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 222

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2/ 2009 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, ПРИЕМА:

1. Допълва програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Айтос, точка III, буква Б 2. „Имоти – земеделски земи" като в местност „Слънчева лъка" след имот № 105 се добавя 126/ 1026 кв.м. от имот № 61.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос и Митко Тодоров Димитров с постоянен адрес: гр. Айтос, ул. „Богориди" № 8 а, чрез продажба частта на общината, представляваща 126/ 1026 кв.м. от ПИ № 61 по плана на зона за земеделско ползване местност „Слънчева лъка" гр. Айтос, при граници на целия имот: север – ПИ № 62, изток – ПИ № 53, юг – ПИ № 55 и път, запад – ПИ № 60, на цена 1 лв. на кв.м. без ДДС.

3. Възлага на кмета на общината да организира процедура по прекратяване на съсобствеността в упоменатият в т. 1 поземлен имот.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 22 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 223

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2/2009 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, ПРИЕМА:

1. Допълва програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Айтос, точка III, буква Б, 2. „Имоти – земеделска земя” като в местност „Набожната къща” след № 43 се добавя „426/636 кв.м. от имот № 111”.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос и Мариян Атанасов Стоянов, с постоянен адрес: гр. Айтос, ул. „Димо Шайков” № 3 и Стоян Атанасов Стоянов с постоянен адрес: гр. Сливен, ул. „Агликина поляна” № 3, чрез продажба частта на общината, представляваща 426/636 кв.м. от ПИ № 111 по плана на ЗЗП местност „Набожната къща” гр. Айтос, при граници на целия имот: север – ПИ № 108, изток – ПИ № 112, юг – шосе, запад - река, на цена 1,50 лв. на кв.м. без ДДС.

3. Възлага на кмета на общината да организира процедура по прекратяване на съсобствеността в упоменатият в т. 1 поземлен имот.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 23 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 224

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44, ал. 1, т. 1 и чл. 45 от Наредба № 2/ 2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, ПРИЕМА:

1. Да се извърши продажба на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ ПИ № 25 в м. „Ляската”, землище гр. Айтос, четвърта категория, площ 0,810 дка, актуван с АОС № 1828/ 17.11.2008 г., след провеждане на търг с тайно наддаване.

2. Приема начална тръжна цена от 1,50 лв. на кв.м. без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договора за разпореждане.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 25 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 225

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44, ал. 1, т. 1 и чл. 45 от Наредба № 2/ 2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, ПРИЕМА:

1. Да се извърши продажба на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ ПИ № 178 в м. „Ляската", землище гр. Айтос, четвърта категория, площ 1,082 дка, актуван с АОС № 1823/ 17.11.2008 г., след провеждане на търг с тайно наддаване.

2. Приема начална тръжна цена от 1,50 лв. на кв.м. без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договора за разпореждане.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 26 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 226

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44, ал. 1, т. 1 и чл. 45 от Наредба № 2/ 2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, ПРИЕМА:

1. Да се извърши продажба на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ ПИ № 65 в м. „Ляската", землище гр. Айтос, четвърта категория, площ 1,020 дка, актуван с АОС № 1827/ 17.11.2008 г., след провеждане на търг с тайно наддаване.

2. Приема начална тръжна цена от 1,50 лв. на кв.м. без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договора за разпореждане.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 27 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 227

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44, ал. 1, т. 1 и чл. 45 от Наредба № 2/ 2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, ПРИЕМА:

1. Да се извърши продажба на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ ПИ № 219 в м. „Ляската", землище гр. Айтос, четвърта категория, площ 0,487 дка, актуван с АОС № 1824/ 17.11.2008 г., след провеждане на търг с тайно наддаване.

2. Приема начална тръжна цена от 1,50 лв. на кв.м. без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договора за разпореждане.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 28 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 228

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44, ал. 1, т. 1 и чл. 45 от Наредба № 2/ 2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, ПРИЕМА:

1. Да се извърши продажба на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ ПИ № 247 в м. „Ляската", землище гр. Айтос, четвърта категория, площ 0,562 дка, актуван с АОС № 1825/ 17.11.2008 г., след провеждане на търг с тайно наддаване.

2. Приема начална тръжна цена от 1,50 лв. на кв.м. без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договора за разпореждане.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 29 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 229

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44, ал. 1, т. 1 и чл. 45 от Наредба № 2/ 2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, ПРИЕМА:

1. Да се извърши продажба на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ ПИ № 187 в м. „Ляската", землище гр. Айтос, четвърта категория, площ 0,270 дка, актуван с АОС № 1822/ 17.11.2008 г., след провеждане на търг с тайно наддаване.

2. Приема начална тръжна цена от 1,50 лв. на кв.м. без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договора за разпореждане.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 30 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 230

О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 44, ал. 1, т. 1 и чл. 45 от Наредба № 2/ 2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, ПРИЕМА:

1. Да се извърши продажба на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ ПИ № 89 в м. „Ляската", землище гр. Айтос, четвърта категория, площ 0,506 дка, актуван с АОС № 1826/ 17.11.2008 г., след провеждане на търг с тайно наддаване.

2. Приема начална тръжна цена от 1,50 лв. на кв.м. без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договора за разпореждане.

Решението е прието на заседание на ОбС, проведено на 09.04.2009 г.
Протокол № 20, т. 31 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Панайотова – гл. спец. "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС АЙТОС:
/п/
ДАНИЕЛ ОРЛОВ